



## LA PERSONA AL CENTRO



Bentrovati!

Con gioia ed anche con un po' di commozione desidero presentarvi la realtà della impresa sociale Liebenau che si è sviluppata in Italia a partire dal marzo 2016, come ramo operativo nella Stiftung Liebenau, una Fondazione nata in Germania 150 anni fa, che è presente in diversi Stati d'Europa ed in vari settori sociali, nel campo dell'assistenza e cura di anziani, disabili, persone sole e fragili.

Per questo la Fondazione Liebenau vanta un approfondito know-how specialistico ed una preziosa esperienza: i nostri luoghi sono, in primis, un luogo della esperienza e della testimonianza del valore della vita, un messaggio testimoniato non solo nel passato ma anche giorno dopo giorno da ospiti e operatori che spesso donano risposte a quesiti che ciascuno porta nell'animo.

Quello che facciamo, lo facciamo nel rispetto dei nostri valori:

- con una profonda umanità basata sulla carità cristiana
  - con solide competenze e soluzioni di cura ed assistenza individuali e personalizzate,
  - con attività valide e sostenibili che garantiscono in modo continuo il nostro lavoro;
- ma operiamo anche con attenzione verso noi stessi, ed a tutti gli operatori, nel piccolo e nel grande, per mantenere la nostra promessa:

#### **Al centro per noi – l'essere umano**

  
Heiner Schweigkofler



Da sinistra l'A.D. Heiner Schweigkofler, il D.G. Christian Doria e il medico di struttura Valerio Balduzzi con il personale amministrativo Francesca Abbà, Enrica Tuzza ed Eleonora Brega.



## Missione e Valori

In alto:  
Enrico con i nostri OSS  
Cristina Lupi e Marco  
Rancati

Liebenau è una fondazione cristiano-cattolica d'interesse collettivo la cui dedizione e impegno in termini di cura e assistenza sono espressione della propria concezione cristiana. Il nostro principio guida si fonda, infatti, sull'idea cristiana dell'uomo: ogni persona è un dono di Dio in tutte le fasi della sua vita, in salute e malattia, in giovinezza e anzianità, nella nascita e nella morte.

Al centro del nostro operato c'è dunque sempre il singolo individuo, sia esso ospite, residente, operatore, parente, amico, volontario, con le sue necessità, le sue esperienze di vita, le sue abitudini, le sue fragilità per le quali riteniamo che debba essere adeguatamente supportato

A destra:  
i cuochi, lo chef Andrea  
Pizzoccaro e Diego Ma-  
renghi



ed accompagnato. La Fondazione Liebenau attribuisce molta importanza alla professionalità dei suoi operatori e dei liberi professionisti di cui si avvale, scegliendo collaboratori qualificati ed affidabili che sappiano agire con fiducia, rispetto e responsabilità, condividendo i nostri valori e contribuendo così al raggiungimento dei nostri obiettivi. La gestione del personale è orientata alla condivisione ed al coinvolgimento in base alle abilità di ciascuno, per questo viene particolarmente curata la formazione e incentivato un partecipato amore per il prossimo.

Ugualmente accoglie con gioia i volontari che desiderano manifestare gesti di condivisione con ospiti e residenti.

Non è facile accettare il proprio bisogno di assistenza, per questo accompagniamo e supportiamo le persone con gentilezza e comprensione, rispetto e competenza, elaborando offerte di accoglienza e di assistenza su misura, operando in stretta collaborazione con i familiari e prestando attenzione non solo al benessere fisico, ma anche a tutte le attività ed esperienze della quotidianità.



Anna, Ferdinando,  
Maria, Rosaria,  
Monsignor Maffi,  
Graziella e Giuseppa  
con il nostro fisioterapi-  
sta Marco Dell' amico

La Fondazione Liebenau è una organizzazione economicamente equilibrata. Fornisce servizi sociali senza scopo di lucro, ma presta ugualmente attenzione alla efficacia ed all'efficienza delle varie attività, avendo come obbligo statutario quello di reinvestire eventuali eccedenze a favore del benessere collettivo e di attività sociali. La sua redditività non è in contraddizione con la sua missione, ma è una necessità ed è la base per la sostenibilità e l'ulteriore sviluppo dei suoi servizi. Usa le risorse in modo mirato e sostenibile crede fermamente nell'importanza della sostenibilità ambientale, avvalendosi, ove possibile, di

energie rinnovabili, e promuovendo la localizzazione dei Nostri servizi nel cuore della comunità, incentivando uno stile di vita sostenibile. Promuove la creazione di reti interne e la gestione dei progetti al fine di lavorare insieme tra reparti, aziende e discipline per soluzioni innovative. A questo si aggiunge il carattere europeo ed internazionale, essendo l'impresa sociale Liebenau, ramo italiano della Fondazione europea che opera oltre che in Italia anche in Germania, Austria, Bulgaria, Slovacchia, Svizzera per un totale di 9742 collaboratori e 164 strutture.



Nicoletta Lombradi, coordinatrice di struttura, con il Dottor Valerio M. Balduzzi, Medico di struttura.



## L'umanità, la professionalità e l'economicità

La nostra ospite Ilda con Sabrina Montini, fisioterapista



## La Storia

La storia della Fondazione Liebenau, a cui aderisce anche il ramo italiano, risale al reverendo Adolf Aich, cappellano di Tettwang in Bassa Baviera, che acquistò il castello di Liebenau nel 1870 e, insieme ad altri 13 cittadini di Tettwang, fondò un istituto di cura e custodia. Doveva essere un rifugio per persone con malattie incurabili e disabilità, “il carattere della struttura” si legge nell’atto di costituzione “vuole rispecchiare quello di una clinica privata, il cui operato è spinto da amore cristiano supportato da impegno volontario e basato su fondamenti cristiano-cattolici”

E proprio con un’altra Casa San Giuseppe, situata a Belgioioso (PV), nella Bassa pianura padana è iniziata nel 2017 l’impegno italiano della Fondazione, grazie ad un accordo con l’Istituto delle Figlie di Santa Maria della Provvidenza, Opera femminile don Guanella, che ha trasferito alla Fondazione Liebenau la gestione della Residenza Sanitario Assistenziale pavese anch’essa intitolata a San Giuseppe e fondata da San Luigi Guanella nel 1896, proprio negli stessi anni in cui il cappellano Aich ampliava la sua attività. Entrambi i sacerdoti sono stati sicuramente ispirati dall’Enciclica Rerum

Novarum (1891) di Papa Leone XIII che ha introdotto i principi della Dottrina Sociale della Chiesa. Costituita nel marzo del 2016 la Liebenau impresa sociale, ramo italiano della Fondazione, “rispetta i principi della Chiesa cattolica e si considera espressione dei medesimi” si legge nello statuto. Identico è lo scopo dell’ attività: l’ assistenza agli anziani e disabili, la promozione di attività ad utilità sociale nei settori della salute e dell’istruzione, con la creazione e/o la gestione di servizi, lo sviluppo della qualità dei servizi sociali in base a standard europei.

Nel 2021 la Liebenau acquisisce, sempre dalle Suore Guanelliane, anche la gestione della RSA Casa Santa Teresa di Livraga in provincia di Lodi.



Al centro il Vescovo di Pavia Mons. Sanguineti al suo fianco il nostro gradito ospite Mons. Maffi vice Decano della provincia di Pavia con il nostro Decano Dante Cerabolini ed il nostro Cappellano di struttura Don Edoardo Peviani



**“Qua c’è sempre allegria e  
sono sempre in compagnia”**

La signora Maddalena con i nostri OSS Marco e Cristina, la coordinatrice Sara e il fisioterapista Stefano



“Rispetta i principi della Chiesa  
Cattolica e si considera  
espressione dei medesimi”





## Significato del Logo

Un unico logo accomuna tutte le attività della Fondazione Liebenau, siano esse regionali, nazionali o internazionali, e pertanto anche quelle del ramo italiano. Creato nel 1970 da Roland Peter Litzenburger, grafico, pittore e scultore tedesco noto per aver realizzato molte opere d'ispirazione cristiana, il logo della Fondazione Liebenau si ispira alla parabola evangelica del Buon Samaritano (Lc 10, 25-37), nella quale un uomo offre aiuto e ristoro ad uno sconosciuto incontrato per strada:

“Gli si fece vicino, gli fasciò le ferite, [...], lo portò in un albergo e si prese cura di lui”.

Nella Bibbia il bisognoso d'aiuto giace a terra, la Fondazione Liebenau ha scelto invece di rappresentarlo in piedi, sostenuto da chi gli ha offerto soccorso. Per la Fondazione aiutare il prossimo non è un atto accondiscendente di misericordia dall'alto, ma il compimento di un percorso di assistenza che permette alle due persone d'incontrarsi su un piano paritario. L'atteggiamento di cura ed assistenza che dà dignità all'assistito, fondamento dell'etica guaneliana, ha trovato, anche in questo caso, compimento, e seguito nell'attività della Fondazione Liebenau.



## Le nostre attività

La nostra ospite Bianca  
con l'OSS Lyubomir  
Malabarba e l'ASA  
Domenico Biella

### LE NOSTRE UNITA' DI OFFERTA

#### RSA - Residenza Sanitaria Assistenziale

Le nostre RSA offrono cure 24h su 24h grazie ad un team sanitario composto da medici, infermieri, terapisti della riabilitazione, fisioterapisti, operatori socio sanitari, educatori ed animatori che si impegnano ogni giorno per prestare assistenza con professionalità, educazione e rispetto dei bisogni della singola persona.

Liebenau crede nell'importanza della cura della persona anche negli ambiti che vanno oltre la medicina, garantendo la regolare attività di parrucchieri ed estetisti anche esterni, mentre l'assistenza

spirituale è valorizzata dalla presenza di una cappella interna in cui ogni nostra struttura è dotata e dalla collaborazione dei cappellani e dei diaconi. I nostri uffici amministrativi garantiscono una comunicazione puntuale con gli enti del territorio, il rispetto di tutte le normative ed una relazione diretta e trasparente con il pubblico.

Nelle nostre cucine ogni pasto viene preparato da personale specializzato, con menù a rotazione stagionale, prestando attenzione alle specialità del territorio e ad eventuali diete speciali.



“Professionalità, educazione  
e rispetto dei bisogni  
della singola persona”

Maria, Barbara e Bruna con Stefano Denti, fisioterapista

### COMUNITA' ALLOGGIO SOCIALE PER ANZIANI

La nostra comunità alloggio è un'offerta di residenzialità leggera, con la presenza di personale altamente qualificato, che per prossimità può contare con tutti i servizi sanitari della RSA.

Al centro della nostra comunità c'è l'indipendenza della persona, integrando nella vita della città e comunità i nostri ospiti, per vivere una residenzialità che interagisce con eventi, uscite e proposte di interesse quotidiano.

### APPARTAMENTI PROTETTI

Pensati per persone in stato di fragilità che ancora conservano la loro indipendenza, come ad esempio anziani e coppie ancora dotati di autonomia ma con necessità di assistenza socio sanitaria a portata di mano. I nostri appartamenti protetti offrono ristorazione, presidi medici interni, fisioterapista, lavanderia ed iniziative sociali trovandosi sempre in continuità con la nostra filiera di offerte socio sanitarie.

I piccoli Arya, Daniel, Nicolò, Micaela e Victoria del nostro asilo



## CO-HOUSING

Pensato per combattere la solitudine, il nostro co-housing abbina stanze singole per persone autonome a spazi comuni e servizi di prossimità, ove non solo l'età è determinante. Il senso di comunità è ciò che rappresenta questa offerta, comprensiva di ogni servizio necessario dal pasto alla lavanderia e che offre su richiesta un accompagnamento anche presso vari impegni all'esterno della struttura.

## SCUOLA MATERNA

Particolare cura è dedicata all'attività educativa il più possibile personalizzata non solo per i nostri ospiti anziani, ma anche per i bambini della nostra scuola paritaria primaria dell'infanzia, importante presenza nel territorio. Le alte prestazioni possibili grazie al numero di educatori presenti permettono ogni anno, l'accoglienza di numerosi bambini e delle loro differenti necessità.



I nostri ospiti:  
Gennaro, Angela,  
Ornella, Silvana, Carla,  
Mons. Luigi Maffi, Paola,  
Luigia ed Elvira



## Dicono di Noi

Carla e Luigia con il diacono Dante Cerabolini che è anche educatore

### **Vogliamo mettere al centro l'ospite**

"Sono entrata a far parte della Casa San Giuseppe circa 11 anni fa per una circostanza fortuita. Dopo il corso oss non avevo preso in considerazione tale opportunità ma la Divina Provvidenza ha guidato i miei passi in questo luogo che ad oggi definirei, senza alcun dubbio, CASA.

Cuore pulsante della Fondazione Liebenau è il principio cristiano dell'uomo: ogni persona è un dono di Dio in tutte le fasi della sua vita, in salute e malattia, in giovinezza e anzianità, nella nascita

e nella morte. La sua dignità è indipendente da salute psichica o corporea. Al centro del nostro operato c'è dunque sempre il singolo individuo con le sue necessità, le sue esperienze di vita, le sue abitudini personali e il suo contesto sociale.

Questo principio mi ha avvolta come un mantello e la mia priorità è l'ospite, intesa come una presa in carico olistica della persona rispettandone il suo vissuto. Cerco ogni giorno, di fare stare bene gli ospiti negli atti della vita quotidiana".



“Quando il lavoro diventa una missione, una parte integrante di sè”

La nostra ospite Angela con Elisa Castellini (OSS)



La nostra ospite Barbara con Sara Zanoni, educatrice e coordinatrice di struttura

“Diventiamo una grande famiglia accogliendo in essa anche i familiari che spesso si trovano smarriti e in colpa per aver portato un loro caro in una struttura. Questa missione, non la definirei lavoro è parte integrante di me e nonostante a volte desidererei ‘buttare tutto al vento’ a causa della perdita di persone con cui ho stretto un legame speciale sono consapevole che non riuscirei farne a meno. Io sono una persona semplice e comune ma ogni giorno cerco di portare agli ospiti un sorriso e un pizzico di gioia soprattutto nei loro momenti di difficoltà. A volte basta un abbraccio, un bacio o una carezza per farli stare meglio e accolti”.

*Roberta Meriggi* Responsabile qualità Casa San Giuseppe

### **Un lavoro che mi ha permesso di migliorare le mie competenze**

"Ad aprile 2026 sarà un anno che lavoro alla Casa San Giuseppe. Sono ragioniera e per molti anni ho lavorato come contabile presso studi di commercialisti. Entrare in questa realtà ha rappresentato per me un cambiamento importante, che mi ha permesso di mettere le mie competenze al servizio di un contesto molto più ampio e profondamente umano. Alla Casa San Giuseppe mi occupo dell'accoglienza degli ospiti e dei loro familiari, della fatturazione e seguo il personale, gestendo anche l'inserimento dei turni degli operatori nel programma gestionale e sono referente della comunità alloggio, dove risiedono ospiti autonomi. Vivendo la Casa San Giuseppe "da dentro", sono rimasta colpita dalla quantità di lavoro che dall'esterno non si



“Un rapporto familiare con  
gli ospiti ed i colleghi”

La nostra ospite Giovanna

percepisce: una mole importante di attività organizzative e di documentazione che deve essere costantemente aggiornata. Quello che apprezzo maggiormente è l'aria che si respira: accanto all'aspetto lavorativo c'è una forte dimensione umana. Il rapporto con gli ospiti è speciale, quasi come avere tanti nonnini che, oltre alle cure sanitarie, hanno bisogno di essere ascoltati e compresi. Con gli ospiti della comunità alloggio ho un contatto diretto e quotidiano: rispetto le loro idee e, quando posso, cerco di consigliarli. Il valore guida che sento di incarnare è proprio questo: rispetto, ascolto e attenzione alla persona."

*Alessandra Grugni, Referente Personale*

### **E' come una famiglia**

"Lavoro in questa RSA da diversi anni, nonostante sia cambiata la gestione sono

sempre stata bene anche perché in caso di necessità anche la Direzione non ha esitato a venirmi incontro. Una delle cose che più ammiro è la piccola realtà che permette l'instaurarsi di un rapporto familiare tra ospiti ed operatori. Sono convinta che il mio non sia un lavoro ma una missione; ho a che fare con persone fragili ogni giorno ed inevitabilmente ci si emoziona e ci si affeziona a loro come fossero tuoi cari. Ti danno tanto senza neanche accorgersene. Sono sicura che tanti colleghi vivono questo lavoro con le stesse emozioni con le quali lo vivo io."

### **Disponibilità al dialogo**

"Ho scelto Casa Santa Teresa per la mia mamma in quanto molto religiosa e non appena mi sono recata in struttura ho percepito quel senso di casa di cui ero certa avesse bisogno. Durante questo periodo di permanenza ho riscontrato

Le nostre insegnanti  
Claudia Grecci, Laura  
Granata e Silvana  
Cattaneo con i volontari  
Erika e Carlo





**“Avete accolto la nostra  
stanchezza e l’avete  
trasformata in fiducia”**

La nostra ospite Carla con Dante Cerabolini, educatore

disponibilità al dialogo ed all'ascolto da parte del personale e tale caratteristica crea sicuramente un ambiente familiare. Se tornassi indietro, per la mia mamma, sceglierei di nuovo questa RSA."

#### **Ho percepito un senso di casa**

"La mamma è entrata in struttura qualche mese fa; la disponibilità e l'accoglienza a lei dedicata quel giorno mi hanno molto colpito, tutta l'equipe si è recata in stanza per darle il benvenuto e l'hanno fatta davvero sentire a casa. Ogni volta che vengo a trovarla noto la cura e l'attenzione all'igiene a lei dedicata quotidianamente; sempre in ordine e di bella presenza."

domande poste per cui vi sono grata per la vostra pazienza. Siamo tornati a casa stanchi e provati ma sereni e fiduciosi, che il vostro prezioso lavoro potrà aiutare mia suocera nella sua quotidianità. Auguro a tutti voi una buona giornata e buon lavoro".



#### **La comunità**

"La Regione Lombardia è da tempo impegnata nella promozione di politiche di welfare che mettano al centro della società civile la persona, con le sue competenze e potenzialità, affinché partecipi attivamente e responsabilmente alla realizzazione del proprio progetto di vita all'interno del contesto sociale in cui sceglie di vivere, divenendone anche risorsa originale e preziosa. La comunità è il luogo, il tempo e le relazioni nelle quali si esplica la qualità della vita che deve essere di autentica partecipazione. Con questo scritto intendo esprimervi il mio autentico apprezzamento e la mia riconoscenza per il vostro instancabile lavoro di alleanza fra istituzioni che oggi vi ha consentito di giungere a questo traguardo che celebra i vostri primi 10 anni di attività.

A lato: i nostri ospiti  
Gennaro, Carla e Angelo

#### **Mi trovo bene sempre in allegria**

"Sono qua a Livraga da qualche anno, mi trovo molto bene e non voglio tornare a casa perché lì ero sempre da sola mentre qua c'è sempre allegria e sono sempre in compagnia; anche le giornate passano velocemente. Gli operatori sono tutti molto disponibili e si mangia benissimo. Sono ingrassata mica per niente!"

#### **Grata per la vostra pazienza**

"Desidero ringraziare, Donatella, Alessandra, Nicoletta e tutto il vostro gruppo di Belgioioso per l'accoglienza che ci è stata riservata. Nonostante la nostra stanchezza, strascico del lungo ricovero ospedaliero di mia suocera, abbiamo percepito la vostra grande volontà e disponibilità nell'offrire il vostro aiuto per supportarci in questo momento per noi così emotivamente difficile. Mi scuso se sono stata un pò prolissa nell'esporre la situazione e per le

A lato:  
Iannello Giancarlo

Grazie a ciascuno di voi, certa che anche attraverso il vostro impegno sapremo costruire INSIEME una Lombardia sempre più attenta ai bisogni e alle richieste dei cittadini per offrire loro buone pratiche messe a terra e condivise in questi anni.

*Elena Lucchini*

*Assessore alla Famiglia, Solidarietà sociale, Disabilità e Pari opportunità  
Regione Lombardia*



### Momenti di condivisione

"Quando la fondazione Liebenau sostituì le nostre suore nella gestione della Casa San Giuseppe i cittadini si chiesero se l'attenzione, le capacità gestionali, permettetemi l'amore, verso i nostri anziani si sarebbero perpetuate con la nuova gestione. A distanza di alcuni anni possiamo affermare come i timori furono infondati e come la nuova gestione abbia sia consolidato il positivo agire sia intrapreso uno sforzo di confronto, riflessione e approfondimento su importanti temi che ci toccano da vicino che indubbiamente va a suo merito. Convegni, momenti di condivisione, confronto e ricerca di collaborazione sono solo alcuni aspetti di questa proficua azione. Da parte dei cittadini di Belgioioso, grazie"

*Fabio Zucca, Sindaco Belgioioso*



Il Sindaco di Belgioioso Fabio Zucca, il Vescovo di Pavia Mons. Corrado Sanguineti e l'Amministratore Delegato Heiner Schweigkofler

La Signora Oliva con  
l'Assessore Elena  
Lucchini



### Attento ai valori umani

"Ho conosciuto la Liebenau come ente gestore della Casa San Giuseppe che essendo situata a Belgioioso ricade sotto la mia giurisdizione, innanzitutto desidero esprimere il mio plauso a questa Fondazione per aver investito in una struttura che apprezzo e stimo da molti anni, avendone condiviso in qualche modo il percorso fin dall'inizio del mio impegno lavorativo nell'ambito socio-sanitario. Mi riempie di soddisfazione poter collaborare con un'Ente moderno, ma nello stesso tempo attento ai valori umani e cristiani che danno sempre sicuramente un valore aggiunto ai servizi alla persona"

*Giancarlo Iannello*

*Direttore socio-sanitario ASST di Pavia*



## Sguardo sul futuro

Le nostre ospiti Luisa e Barbara

La Fondazione Liebenau impresa sociale, guarda con questi occhi al futuro e desidera mettere a disposizione la sua decennale esperienza nel campo socio-sanitario, offrendo soluzioni collaudate per moderne forme di accoglienza e assistenza nella lungodegenza; si propone come un partner serio, sicuro e competente in qualsiasi questione relativa agli anziani e ai disabili, ai bambini della scuola materna, con un modello gestionale adeguato alle varie situazioni specifiche. In ciascuna di esse la Fondazione Liebenau, può fungere

da titolare o da gerente di una struttura esistente, amministrandola sulla base di un contratto condiviso, facendosi carico di opere di rinnovamento e ristrutturazione o realizzando nuove strutture in loco. In un mondo in continua evoluzione la modernizzazione delle strutture è uno degli obiettivi principali della direzione e con l'obiettivo consolidare la presenza nei territori ove già opera, ma anche in nuove realtà non solo nel Nord Italia ma anche in tutta la Penisola.



**Liebenau impresa sociale S.r.l. ETS**

Via Cologna 1, 39100 BOLZANO (BZ) Italia  
info@fondazione-liebenau.it  
www.fondazione-liebenau.it

**CASA SAN GIUSEPPE – Via Garibaldi 74, 27011 Belgioioso (PV)**

Tel. 0382.969025  
casa.sangiuseppe@fondazione-liebenau.it

**CASA SANTA TERESA – Via Manzoni 13, 26814 Livraga (LO)**

Tel. 0377.87734  
casa.santateresa@fondazione-liebenau.it

**OASI – Via B. Buozzi 6, 20842 Besana in Brianza (MB)**

Tel. 0362.995448 - 995710  
oasi@fondazione-liebenau.it